

w sprawie zamówienia pn. „Wykonanie modelu sieci wodociągowej na terenie miasta Siemiatycze - dostawa armatury wodociągowej, przepływomierzy, przetworników ciśnienia, modułów telemetrycznych GPRS wraz z instalacją, konfiguracją i wpięciem do istniejącego w Przedsiębiorstwie systemu SCADA”.

zawarta dnia..... 2019 roku w Siemiatyczach,

zwana dalej „Umową” pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.

z siedzibą w Siemiatyczach, ul. Armii Krajowej 26, kod 17-300, wpisaną do KRS pod numerem 0000013953, wysokość kapitału zakładowego 23 895 500,00 zł, REGON 050243985, nr NIP 544 00 04 192, reprezentowanym przez:

Bogusława Zduniewicza – Prezesa Zarządu

zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....
z siedzibą, ul., kod, wpisaną do KRS pod numerem, wysokość kapitału zakładowego zł, REGON, nr NIP, reprezentowanym przez:

..... –

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa armatury wodociągowej, przepływomierzy, przetworników ciśnienia, modułów telemetrycznych GPRS wraz z instalacją, konfiguracją i wpięciem do istniejącego w Przedsiębiorstwie systemu SCADA, w zakresie i w sposób opisany w Załączniku nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

Termin realizacji

Terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy - z dniem podpisania umowy;
- 2) zakończenie realizacji przedmiotu umowy do 15 września 2019 r.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite ryczałtowe wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie złotych 0/100), plus podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie złotych 0/100), co daje łącznie wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie złotych 0/100) zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów usług i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą końcową, zgodnie z warunkami określonymi w poniższych ustępach.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi podpisany przez strony protokół zdawczo odbiorczy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

§ 5

Dokumenty, prawa autorskie, hasła i licencje

1. Jednocześnie z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu:

- 1) Kartę Gwarancyjną;
 - 2) Wszystkie hasła (w tym hasła serwisowe) założone przez Wykonawcę na urządzenia oraz oprogramowanie;
 - 3) Wszystkie projekty, programy oraz algorytmy pracy maszyn i urządzeń na nośniku wymiennym.
2. W zakresie dotyczącym wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy zadań o charakterze twórczym podlegających ochronie prawnej – w szczególności programów oraz wykonanych projektów, Wykonawca jako wyłączny podmiot majątkowych praw autorskich, przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania napisanymi programami i wykonanymi projektami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy, na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu podpisania umowy w ramach wynagrodzenia otrzymywanego z tytułu realizacji niniejszej umowy, z chwilą podpisania odbioru końcowego.
 3. Opisane w ust. 2 przeniesienie obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji: utrwalanie, zwielokrotnianie określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową, wprowadzanie do obrotu, wprowadzanie do pamięci komputera, publiczne wykonanie albo publiczne odtworzenie, wystawienie, wyświetlenie, nadawanie i reemitowanie, wystawienie, wyświetlanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym. Zamawiający będzie uprawniony odpłatnie lub nieodpłatnie (według własnego uznania) przekazać programy i projekty, o których mowa w ust. 2, również podmiotom trzecim.
 4. Wykonawca zapewnia, że przygotowane przez niego programy i projekty są całkowicie oryginalne, nie wydane, ani nie przewidziane do wydania u żadnej osoby trzeciej oraz, że nie naruszają one praw osób trzecich.
 5. Przekazanie haseł, programów, algorytmów pracy maszyn i urządzeń oraz zrzeczenie się praw autorskich Wykonawcy na rzecz Zamawiającego zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu.
 6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
 7. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę od Zamawiającego nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, publikowane lub ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

Warunki szczególne

Wykonawca zrealizuje, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, wszelkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym transport do siedziby Zamawiającego, uruchomienie oraz szkolenie pracowników Zamawiającego.

§ 7

Komunikacja

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub poświadczenie stron umowy będzie dokonywane w formie pisemnej.
2. Korespondencja w ramach Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:
 - 1) dla Zamawiającego: ul. Armii Krajowej 26, 17-300 Siemiatycze;
 - 2) dla Wykonawcy:

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może natychmiast odstąpić od Umowy, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja Wykonawcy;
 - 2) w przypadku stwierdzenia w trakcie odbiorów wad, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a wady są istotne.
2. W przypadku określonym w ust. 1, wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy jedynie za stwierdzoną przez Zamawiającego wykonaną część Umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania,;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji oraz rękojmi, w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 1 Umowy.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadkach nie wymienionych w ustępach poprzedzających, a także gdy wysokość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 10

Zmiany lub uzupełnienia

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do Umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w wyniku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili jej podpisania, w szczególności::
 - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT uwzględnionej w formularzu ofertowym;
 - 2) inne zmiany, wynikające ze zmiany sposobu finansowania przedsięwzięcia i/lub warunków współfinansowania;
 - 3) zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej (siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań);
3. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.
4. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji i wystawi Zamawiającemu kartę gwarancji jakości.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego, po podpisaniu protokołu zdawczo odbiorczego.
3. Rękojmia wygasa trzy miesiące po upływie terminu gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po podpisaniu protokołu zdawczo odbiorczego.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty napraw gwarancyjnych, które mogą wyniknąć podczas użytkowania i wynikają w szczególności z wszelkich przyczyn wad konstrukcyjnych, produkcyjnych lub materiałowych.
6. Po stwierdzeniu wady/usterki przedmiotu umowy w okresie gwarancji, Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru, faksem, drogą elektroniczną lub telefonicznie do jej usunięcia we wskazanym w wezwaniu terminie.
7. Wykonawca w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania wezwania przystąpi do jej usunięcia. Do usunięcia wad/usterek zagrażających bezpieczeństwu ludzi, Wykonawca przystąpi w ciągu 24 godzin od chwili skutecznego zawiadomienia. Strony mogą ustalić inny termin usunięcia wad/usterek jeżeli podyktowane jest to obiektywnymi przyczynami które obowiązek ma przedstawić Wykonawca.
8. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad/usterek w terminie określonym w § 11 ust.7 lub odmówi ich usunięcia, Zamawiający może zlecić usunięcie wad/usterek stronie trzeciej, a powstałymi kosztami obciąży Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się zapłacić należność z tego tytułu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania. Usunięcie

wad/usterek przez osobę trzecią nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji.

9. Trzecia naprawa tego samego elementu lub podzespołu w okresie gwarancyjnym powoduje wymianę tego elementu lub podzespołu na nowy wolny od wad.
10. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji i rękojmi wad i usterek, o których został powiadomiony przez Zamawiającego przed upływem okresu gwarancyjnego.

§ 12

Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej Umowy, dla których strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy ustawy - Kodeks cywilny.

§ 13

Forma umowy

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY