

UMOWA Nr ZWiK 4501.3.3.2019

w sprawie zamówienia pn. „Piaskowanie zbiornika wody o pojemności 2400m³”.

zawarta dnia 2019 roku w Siemiatyczach,

zwana dalej „Umową” pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.

z siedzibą w Siemiatyczach, ul. Armii Krajowej 26, kod 17-300, wpisaną do KRS pod numerem 0000013953, wysokość kapitału zakładowego 23 895 500,00 zł, REGON 050243985, nr NIP 544 00 04 192,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....

..... –

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest piaskowanie zbiornika wody o pojemności 2400m³, znajdującego się na terenie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Sportowej 36 w Siemiatyczach, w zakresie i w sposób opisany w Załączniku nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

Termin realizacji

Terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy - z dniem podpisania umowy;
- 2) zakończenie realizacji przedmiotu umowy do 30 listopada 2019 r.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie złotych0/100), plus podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie złotych 0/100), co daje łącznie wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie złotych 0/100) zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wynagrodzenie umowne zostało określone poprzez przemnożenie szacunkowej powierzchni zbiornika przez cenę ofertową.
3. Końcowe rozliczenie nastąpi na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót (kosztorysem powykonawczym) z uwzględnieniem cen jednostkowych zawartych w ofercie.
4. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów usług i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą końcową, zgodnie z warunkami określonymi w poniższych ustępach.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi podpisany przez strony protokół zdawczo odbiorczy.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 14 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

§ 5

Warunki szczególne

Wykonawca zrealizuje, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, wszelkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

Komunikacja

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub poświadczenie stron umowy będzie dokonywane w formie pisemnej.
2. Korespondencja w ramach Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:
 - 1) dla Zamawiającego: ul. Armii Krajowej 26, 17-300 Siemiatycze;
 - 2) dla Wykonawcy:

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może natychmiast odstąpić od Umowy, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja Wykonawcy;
 - 2) w przypadku stwierdzenia w trakcie odbiorów wad, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a wady są istotne.
2. W przypadku określonym w ust. 1, wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy jedynie za stwierdzoną przez Zamawiającego wykonaną część Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania,;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji oraz rękojmi, w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 1 Umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadkach nie wymienionych w ustępach poprzedzających, a także gdy wysokość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 9

Zmiany lub uzupełnienia

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do Umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w wyniku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili jej podpisania, w szczególności:
 - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT uwzględnionej w formularzu ofertowym;

- 2) inne zmiany, wynikające ze zmiany sposobu finansowania przedsięwzięcia i/lub warunków współfinansowania;
- 3) zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej (siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań);
3. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.
4. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej Umowy, dla których strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy ustawy - Kodeks cywilny.

§ 11

Forma umowy

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY