

CZĘŚĆ II

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr ZWIK.450.2.2.2020 (Wzór)

w sprawie zamówienia publicznego pn. „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na terenie osiedla między ulicami Górną i Kościelną w Siemiatyczach- II etap. Dostawa materiałów”

zawarta dnia 2020 roku w Siemiatyczach, zwana dalej „Umową” pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.

z siedzibą w Siemiatyczach, ul. Armii Krajowej 26, kod 17-300, wpisaną do KRS pod numerem 0000013953, wysokość kapitału zakładowego 23 895 500,00 zł, REGON 050243985, nr NIP 54400-04-192,

reprezentowanym przez:

Mariusza Pawła Pyzowskiego - Prezesa Zarządu

zwanym dalej

„Zamawiającym”, a

.....

z siedzibą w, ul., kod

wpisaną do pod numerem NIP, REGON

pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącymzł,

reprezentowanym przez:

.....i

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „Ustawą Pzp”, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia roku.

Integralne części Umowy stanowią następujące dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia - część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwany dalej „OPZ”
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
- 3) Załącznik nr 3 – Instrukcja dla Wykonawców, zwana dalej „IDW”;
- 4) Załącznik nr 4 – Formularz cenowy

W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów, wymienionych powyżej, pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa armatury na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego p.n. Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na terenie osiedla między ulicami Górną i Kościelną w Siemiatyczach - II etap, dla Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Siemiatyczach, w asortymencie i ilościach określonych szczegółowo w załączniku nr 4 – Formularz cenowy.
2. Realizacja przedmiotu umowy następować będzie w ramach sukcesywnych dostaw, na podstawie każdorazowo składanego zamówienia, wyrażonego telefonicznie, faksem lub e-mailem, w terminie 48 godzin od daty złożenia zamówienia, w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.
3. Jeśli termin dostawy przypada na dzień świąteczny bądź wolny od pracy (w tym również sobotę), dostawa będzie realizowana w pierwszy następujący po nim dzień roboczy.
4. Dostawy realizowane będą transportem Wykonawcy i na jego koszt.

Wzór umowy - „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na terenie osiedla między ulicami Górną i Kościelną w Siemiatyczach - II etap. Dostawa materiałów”

5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać zamawiany asortyment do siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że będzie dostarczać pełen asortyment armatury, posiadającej dopuszczenie do stosowania w budownictwie, dodatkowo materiały wodociągowe muszą posiadać dopuszczenie (atest PZH) do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi,
7. Nie dopuszcza się dodatkowych opłat za dostarczenie zamówionego towaru, bez względu na wielkość i wartość pojedynczego zamówienia.
8. Wykonawca powiadomi telefonicznie Zamawiającego z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, o planowanym terminie dostawy.

§ 2

Termin realizacji

Terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy - z dniem podpisania umowy;
- 2) zakończenie realizacji przedmiotu umowy - 31 sierpnia 2020 r.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite ryczałtowe wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie złotych 0/100), plus podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie złotych 0/100), co daje łącznie wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie złotych 0/100) zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy w przypadku osiągnięcia wartości brutto określonej w ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie podatki i inne należności publicznoprawne, jaki i wszystkie inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją umowy, w tym koszty: transportu, dojazdu, dostarczonych druków. Ustalona wartości zamówienia, o której mowa w ust. 1 nie podlega żadnym zmianom w okresie trwania umowy.
4. Określone w umowie ceny nie mogą ulec zmianie w całym okresie wykonywania umowy
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie każdorazowo po protokolarnym przekazaniu części przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów usług i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 4

Warunki płatności

Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie każdorazowo fakturą, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

§ 5

Dokumenty

Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty, określone w Części III SIWZ – OPZ.

§ 6

Komunikacja

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub poświadczenie stron umowy będzie dokonywane w formie pisemnej.
2. Korespondencja w ramach Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:
 - 1) dla Zamawiającego: ul. Armii Krajowej 26, 17-300 Siemiatycze;
 - 2) dla Wykonawcy: ul.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może
Wzór umowy - „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na terenie osiedla między ulicami Górną i Kościelną w Siemiatyczach - II etap. Dostawa materiałów”

odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za należycie wykonaną część Umowy.

2. Zamawiający może natychmiast odstąpić od Umowy, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja firmy Wykonawcy;
 - 2) dwukrotnego uchybienia terminu dostaw przez Wykonawcę, przekraczającego dwa dni od terminu dostarczenia zamówienia zgodnie z § 1 ust. 3 umowy,
 - 3) dwukrotnego naruszenia terminów wyznaczonych na dokonanie wymiany wadliwego artykułu na wolny od wad lub uzupełnienia braków ilościowych,
 - 4) zaniechania realizacji dostaw, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca,
 - 5) Wykonawca realizuje umowę w sposób niestaranny z naruszeniem jej postanowień,
 - 6) Wykonawca odmówi uzupełnienia braków w dostawie,
 - 7) Wykonawca powierzy wykonanie niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
3. W przypadku określonym w ust. 2, wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy jedynie za stwierdzoną przez Zamawiającego wykonaną część Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie terminu realizacji przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 3, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania;
 - 2) za opóźnienie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z należności stwierdzonych fakturą Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadkach nie wymienionych w ustępach poprzedzających, a także gdy wysokość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 9

Gwarancja i reklamacje

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy 12 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt wad powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji.
3. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
4. Reklamacje dotyczące dostawy będą zgłaszane przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty otrzymania dostawy, której reklamacja dotyczy,
5. W przypadku niezgodności zamówionego asortymentu, w tym co do ilości lub jakości, Wykonawca winien niezwłocznie nie później niż w terminie do 2 dni dostarczyć na własny koszt towar zgodny z zamówieniem,
6. W sytuacji, o której mowa w § 9 ust. 5 Umowy, Zamawiający przyjmie fakturę VAT dopiero po dostarczeniu materiałów zgodnych z zamówieniem cząstkowym,

§ 10

Zmiany lub uzupełnienia

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do Umowy, pod rygorem nieważności.

Wzór umowy - „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na terenie osiedla między ulicami Górną i Kościelną w Siemiatyczach - II etap. Dostawa materiałów”

2. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w wyniku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili jej podpisania, w szczególności:
 - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT uwzględnionej w formularzu ofertowym;
 - 2) zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej (siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań);
3. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.
4. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej Umowy, dla których strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy ustawy - Kodeks cywilny oraz ustawy Pzp.

§ 12

Forma umowy

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY